

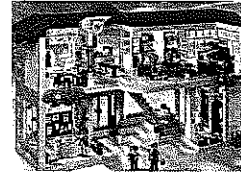
Bouwen aan de toekomst

Na 20 jaar fusie **samen** voor een
"open" en "zorgzame" school
met extra infrastructuur!



Voorstelling deze avond

- Korte historiek
- Voorstelling van de nieuwbouw
- Vraagstelling
- Koffie



Bouwen aan de toekomst

- 1995: Samenvoeging jongens en meisjesschool: start gesprekken
- Keuze: drie vestigingsplaatsen:
Dreef 10 (4^{de}, 5^{de} en 6^{de} J) + Dreef 47 (kleuters + 1^{ste}, 2^{de} en 3^{de} J) +
Ronsele (kleuters)
- Keuze om te groeien naar één vestigingsplaats
+ Ronsele
- Op één vestigingsplaats (lagere school)
september 2010 (Dreef 47)



Infrastructuur en beleid

- Belangrijk voor een goede werking
 - Pedagogisch
 - Economisch
 - Ecologisch
 - Personeelsbeleid
 - Verwachtingen van leerlingen/ouders



Lopende Agiondossiers

(Agion: Agentschap voor Infrastructuur in het onderwijs – subsidiërende maatschappij voor het onderwijs – voor het vrij basisonderwijs: 30 % eigen aandeel 70% subsidie)

- Vernieuwing dak lagere school (studiefase)
verkorte procedure (relatief snelle manier)
- Dossier voor omgevingswerking ingediend
eind 2007 – uitvoering – periode?



DBFM

DBFM= Design, Build, Finance, Maintain

Scholen van Morgen nv: is verantwoordelijk voor de concrete uitvoering van het programma

- Inhaalbeweging voor schoolinfrastructuur
- Selectie van Sint-Martinusschool in 2006
 - Nieuwe schoolgebouwen: 1.258 m²

DBFM

- Dossier verminderd 1.238 m² - 887 m²
- Bouwen van 9 klassen
- Lift/trappen
- Sanitair binnen en buiten
- Aansluiting op 3 niveaus
- Omgevingswerken van de nieuwbouw

DBFM

- Bruto beschikbaarheidsvergoeding (vergoeding voor ontwerpen, financieren en onderhouden) ten laste van de inrichtende macht (schoolbestuur) gedurende 30 jaar
- Zusters Kindsheid Jesu (eigenaar van het gebouw) geeft de gronden voor 50 jaar in erfpacht (aan de nv Scholen van Morgen = zakelijk recht)

DBFM

- Stand van zaken
 - Voorstudie
 - Voorontwerp is goedgekeurd
 - Start van vergunningsfase
- Bouwplanning
 - Juni 2014 start van de werken
 - In gebruikname september 2015
- Conclusie
 - Realisatie 20 jaar na eerste gesprekken ivm de fusie

Voorstelling nieuwbouw

DOSSIER VOORONTWERP

Start gunningsdossier

Project	Sint-Martinus Basisschool Dreef 47 5930 Zandbergen, Oost-Vlaanderen	
DBFM N°	17L252V	
Basisteam	BOOR architecten Dobbelestraat 56 2080 Aalst	E: info@boor.be T: 03 237 28 41 T: 0486 76 71 49
	Klaaskoven Dienst Hofsteestraat 16 8400 Coillie	E: info@klaaskoven.be T: 053 34 01 40
	GOOB architecten- en ingenieursbureau Dobbelestraat 58 2080 Aalst	E: info@goob.be T: 03 237 28 41

