SINT-MARTINUS BASISSCHOOL

ZOMERGEM

# Bouwkroniek

JAARGANG 1, NR 2 APRIL 2013

**Een open en zorgzame school**

**Dreef 47**
**9930 Zomergem**
**09 372 78 26**
**martinus47.directie@skynet.be**
**www.basisschoolzomergem.be**

## Na bijna 20 jaar fusie samen voor een "open" en "zorgzame" school met extra infrastructuur!

Er is een groot tekort aan middelen voor scholenbouw. Daarom is de Vlaamse overheid op zoek gegaan naar een alternatieve manier om de lange wachtlijst in scholenbouw in te korten. De inhaalbeweging voor schoolinfrastructuur werd zo in het leven geroepen en per decreet vastgelegd.

Na een openbare procedure heeft de overheid een private partner aangeduid die instaat voor het ontwerp, de bouw, het onderhoud en de financiering van de scholen. Deze private partner is een samenwerking tussen AG Real Estate en BNP Paribas Fortis. De publieke en private partner vormen samen de DBFM-vennootschap, genaamd "**DBFM Scholen van Morgen nv**". Deze is verantwoordelijk voor de concrete uitwerking van het programma.
Het programma bestaat uit 165 projecten, goed voor meer dan 200 nieuwe of gerenoveerde

schoolgebouwen. Vooraf werd door de overheid een lijst van scholen opgesteld die tot dit unieke programma kunnen toetreden.

Na realisatie kunnen de inrichtende machten de gebouwen inzetten voor hun pedagogisch project. De DBFM-vennootschap staat ook in voor het onderhoud van de gerealiseerde schoolinfrastructuur gedurende 30 jaar. Tijdens deze periode betalen de inrichtende machten een beschikbaarheidsvergoeding. Na 30 jaar wordt de gerealiseerde infrastructuur aan de inrichtende machten overgedragen.

## Ons bouwteam

Nv Scholen van Morgen
Projectmanager: Peter Colman
Brussel

KROS Architecten
Architect: Michaël Kruijne
Antwerpen

Studieburo Clauwaert
Oostende

OSQB architecten– en ingenieursbureau
Antwerpen

Bouwteam van de school
vzw Katholiek Basisonderwijs te Zomergem
voorzitter: Paul Stock

Leden aanwezig op de vergaderingen

Schoolbestuur
Paul Stock, Kris Lievens, Guido Story
Vertegenwoordigers van de school

Algemeen: Petra Van Deynze
Pedagogische item: Hilde Van Damme (kleuter) en Dirk Huys (lager)

Hebt u vragen, opmerkingen of suggesties?
Aarzel niet om ons te contacteren

martinus47.directie@skynet.be
Dreef 47, 9930 Zomergem
09 372 78 26

# Vanwaar de noodzaak voor ons

Reeds drie schooljaren geleden besloten we om de overstap van Dreef 10 te maken. De voor– en nadelen werden op een rijtje gezet. Ondertussen hebben we mogen ervaren dat het samen zitten op één site inderdaad ook heel wat voordelen heeft. Anderzijds beseffen we heel goed dat we constant moeten bijsturen naar speelruimte, verkeersstromen, lokaalbezetting, … Reeds in 2006 werden de eerste stappen gezet. De bevoegde diensten werden aangeschreven en de dossiers opgestart. Maar zoals iedereen weet, is scholenbouw een heikel punt in België… Maar ons besluit stond vast: wij willen een nieuwe vleugel. Een paviljoen met extra klassen, sanitair, … bovendien aanpalend extra buitenruimte.

De nieuwe schoolvleugel wil een vertrouwde omgeving aanbieden aan zijn gebruikers, maar tegelijk een open relatie aangaan met de buurt en omgeving. Om hieraan te beantwoorden zijn aanzienlijke openingen aangebracht tot op straatniveau.
Er is uitgegaan van een relatief transparant gebouw, waardoor voorbijgangers een glimp kunnen opvangen van wat zich binnen de schoolmuren afspeelt en gebruikers visueel betrokken blijven bij de buitenwereld.

# Vervolg van het verhaal - de toekomst

*“open” en “zorgzame” school*

Ook aan de mobiliteit werd de nodige aandacht besteed.

Er wordt gestreefd naar een blijvende splitsing van verschillende verkeersstromen. Verder gaat er veel aandacht uit naar verkeersveiligheid en een maximaal gebruikscomfort.
Openheid, transparantie, duurzaamheid. Dat zijn de vertrekpunten van het bouwproject voor de Sint-Martinus basisschool.

De planning en de correcte data kan u gedurende het volledige project volgen op de website - rubriek “bouw”. Vanaf morgen is er een aparte knop op onze website (www.basisschoolzomergem.be).

# In verbondenheid: eerste beelden